

Autrans

Résidence de terrains à bâtir « le Trèfle Alpin »

Choisissez votre terrain et construisez votre nouveau projet de vie à Autrans

LEX ÆQUO Aménagement, vous propose un **nouvel écrin** au coeur du Vercors sur la commune d'Autrans

En Été ou en Hiver, vous profiterez de terrains de 500 à 550 m² viabilisés et bénéficiant d'un **aménagement durable et écologique**.

Le plus grand soin sera apporté au traitement de l'entrée par la pose de pavés de granit, l'usage de **Pierre du Vercors** dans des gabions protecteurs entourant les boîtes aux lettres, enfin le trèfle alpin parsèmera l'ensemble des espaces verts.

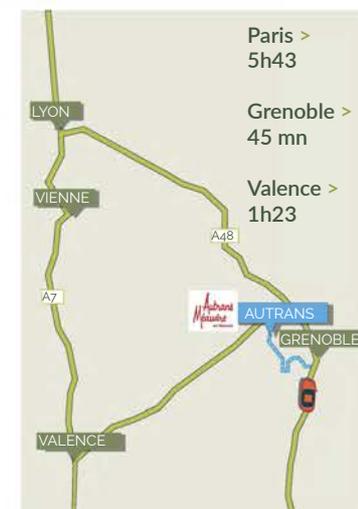
Afin de limiter l'artificialisation des sols, nous avons privilégié une **voirie végétalisée** appelée **Ecovégétal Roc** ayant une forte capacité d'infiltration respectant ainsi au mieux le cycle de l'eau. Chaque entrée de lot sera végétalisée en Ecovégétal Roc assurant un cadre homogène à l'ensemble de l'aménagement. Le pierrier et ses magnifiques arbres ont été conservés. Nous les avons contournés en réalisant un cheminement piéton sur toute la longueur de la voirie. Le **stockage de la neige** sera assuré par 2 emplacements qui serviront de **places de stationnement** visiteur l'été, elles sont aussi végétalisées. Les bordures des lots côté voirie végétalisée seront en granit résistant au choc et au gel.

Une attention particulière sera portée concernant la **propreté** et la présentation du **chantier**, tant sur l'aménagement que celui des maisons.

Chaque terrain bénéficiera d'un **vélo à assistance électrique** ainsi que des **récupérateurs d'eau** de pluie qui permettront un stockage de l'eau non potable pour l'entretien de vos extérieurs.

LEX ÆQUO Aménagement, comme à son habitude, plantera **autant d'arbres** qu'il y aura de véhicules accueillis afin d'absorber une partie du CO₂. Et c'est ainsi que chaque terrain aura son pommier et les espaces verts leurs arbres feuillus.

Votre
nouvel écrin



Activités
d'été et d'hiver
à proximité

L'OFFRE

Terrains :
500 m²
à 550 m²

GPS :
45.179324,
5.552554

Terre Agence
www.terreagence.fr
Tél. : 06 84 53 91 92
06 88 93 56 83



Le Trèfle Alpin



PLAN DE COMPOSITION



Légende :

-  Lot à bâtir
-  Zone de stockage de neige
-  Chemin piéton
-  Enrobé
-  Entrée pavée
-  Ecovégétal



terre Agence

www.terreagence.fr
Tél. : 06 84 53 91 92
06 88 93 56 83