



GéoVallées Géomètres-Experts

GÉOMÈTRE-EXPERT

GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Siège Social : 13 rue des Trois Capitaines - 26400 CREST
Bureau Secondaire: ZA Cocause - 85 rue de Sétérée - 26150 DIE
Bureau Secondaire: 208 Route de Marseille - 26200 MONTEILMAR
Tel. Crest : 04 75 25 15 61 - Tel Die : 04 75 21 84 54 Tel Montélimar : 04 75 98 15 35
Email : geovallees@geometre-expert.fr Email Montélimar: geovallees.mtl@geometre-expert.fr

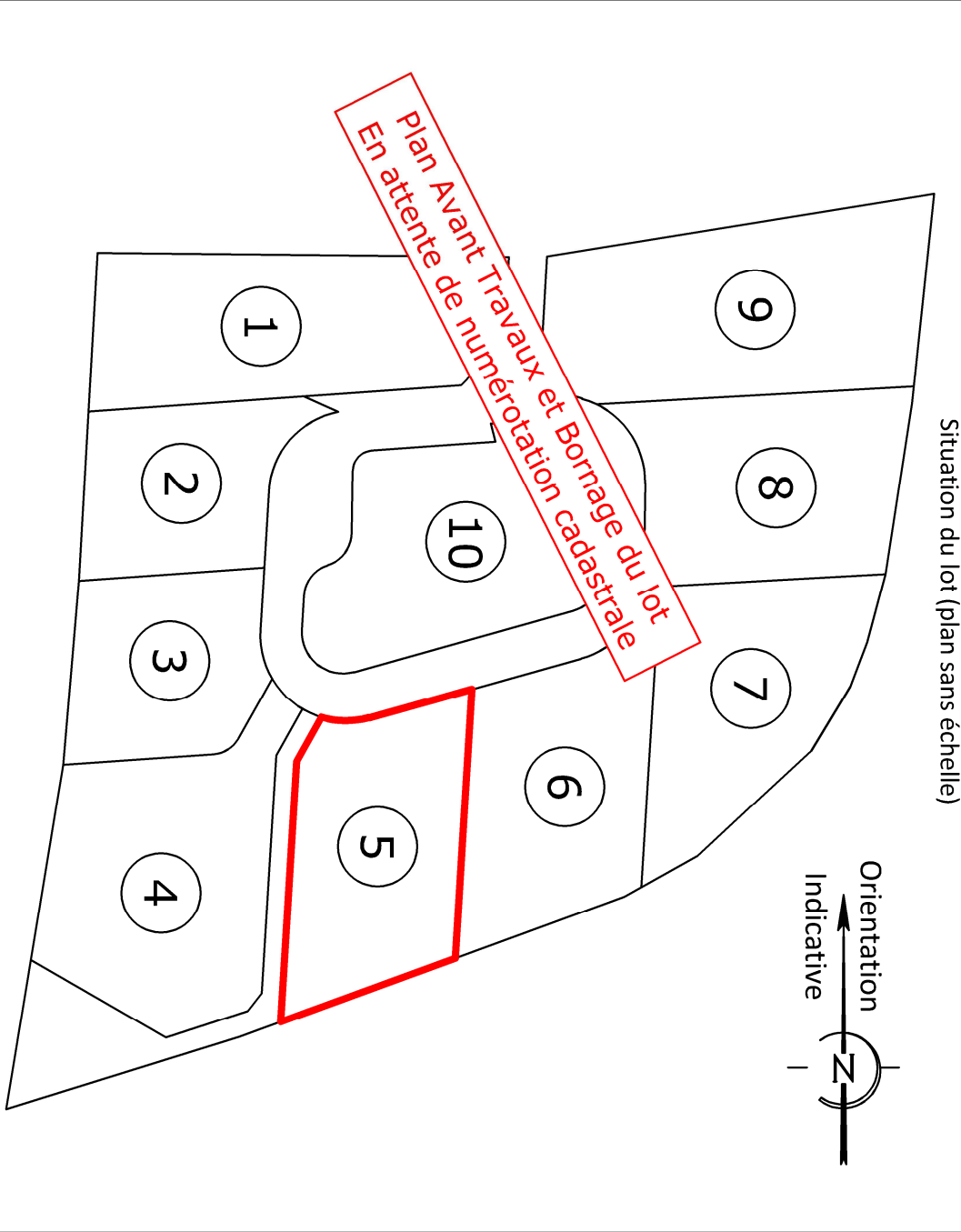
Commune de SAINT-PERAY (07)

Lieu-dit : "Aux Plaines" - Parcelle cadastrée A n°1175

Lotissement "Le Clos des Plaines"

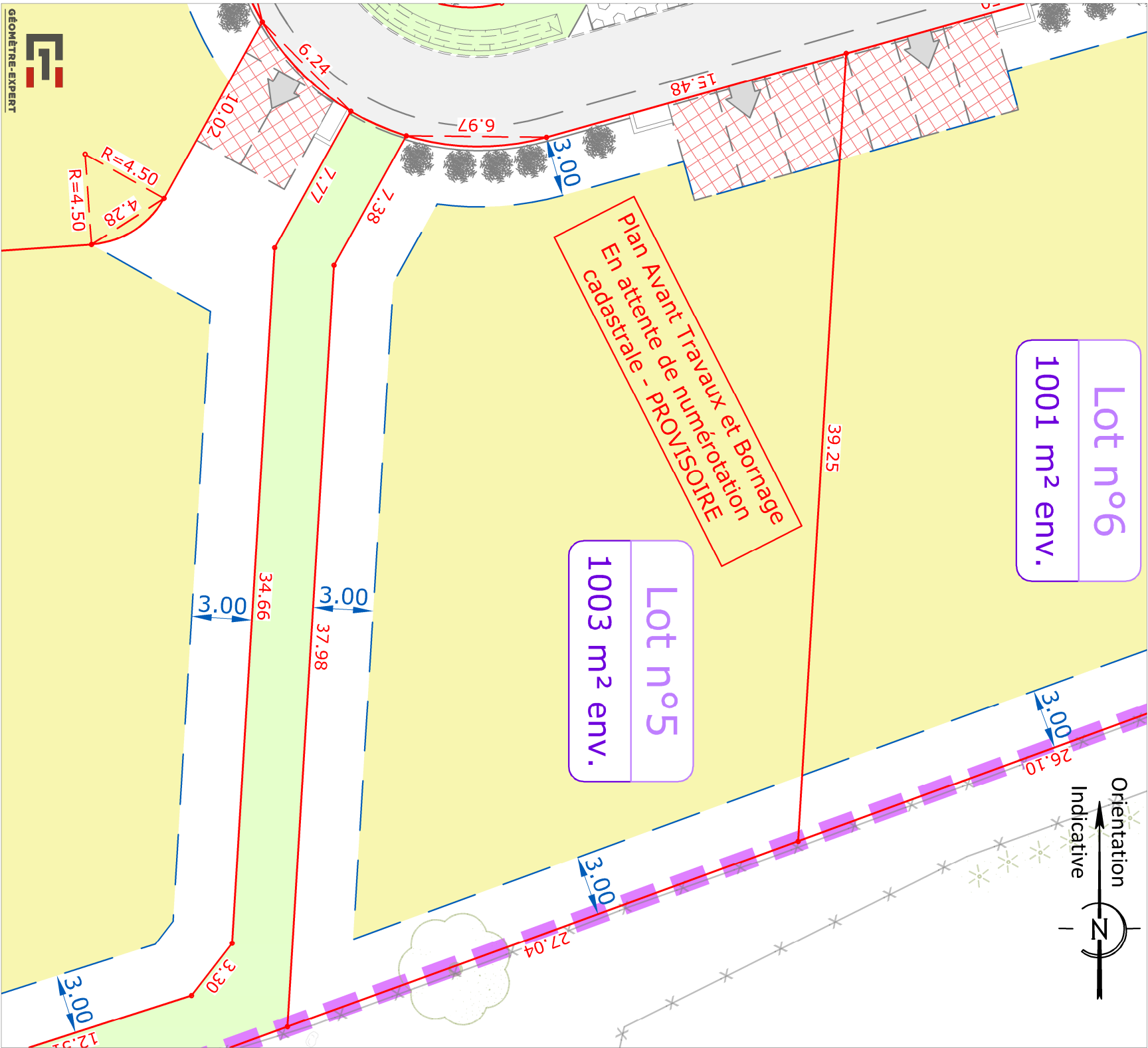
PLAN DU LOT n°5

Situation du lot (plan sans échelle)



Lot n° 5 - Section A n°---

Superficie Projet avant bornage : 1003 m² env.



Echelle: 1/250

N° de Lot	Superficie	Surface de plancher maximum autorisée	Emprise au Sol maximale des constructions	Espaces libres et plantations	
				Espaces non bâtis	Espaces Verts
5	1003 m² env.	600 m²	401.20 m²	355 m²	205 m²

LEGENDE

- Front de plan topographique non réalisé par nos soins
- Périmètre du Permis d'Aménager
- Limites bornées
- Limites d'imposition fiscales tracées sans valeur juridique. Seul le bornage contradictoire garantit les limites.
- AC 103 Numéros cadastraux

NOTA : Les bordures et rangs d'aggl'o sont privatifs aux lots

	Zone maximale d'implantation
	Aire de stationnement non clos
	Accès au lot
	Plantation d'une haie d'arbustes à la charge des acquéreurs